

## TRIBUNALE DI FIRENZE

Concordato preventivo n. 9/2015 C.P.

### Vendita senza incanto di partecipazione societaria

Con il presente avviso si informa che **il giorno 20 del mese di aprile dell'anno 2017, ad ore 12,00**, di fronte al Giudice Delegato del concordato in epigrafe, dott.ssa Rosa Selvarolo, presso la sua stanza, nel Tribunale di Firenze, Viale Guidoni n. 61, verrà espletato il tentativo di vendita senza incanto della quota di partecipazione di proprietà della società concordataria, pari al 99,61% del capitale sociale, di **Benedetto da Maiano s.r.l.**, con sede legale in Firenze, Via delle Mantellate, n. 2/9, capitale sociale di € 2.750.000,00, cod. fisc. e Partita IVA 00809110489, REA FI-235465.

La società è proprietaria dell'immobile e della gestione alberghiera con insegna "**Hotel Villa Gabriele D'Annunzio**", in Via G. D'Annunzio, n. 141/A, a **Firenze, hotel quattro stelle di 82 camere.**

Il tutto meglio descritto nella relazione di stima agli atti e nella documentazione contabile ed amministrativa a disposizione degli interessati, previa sottoscrizione di accordo di riservatezza.

Si dà atto che MPS Capital Services s.p.a., per i crediti di firma vantati nei confronti della società, si è impegnata, prima della emissione del decreto di trasferimento, a consentire la cancellazione delle ipoteche gravanti sull'immobile sociale ed a rimettere le fidejussioni rilasciate dalla società.

**Prezzo base fissato in euro 7.900.000,00 (settemilioninovecentomila) Rilancio minimo di euro 30.000,00 (trentamila).**

Deposito offerte in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Firenze, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, cauzionate con il 10% del prezzo offerto. Versamento del saldo prezzo entro e non oltre 120 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, riservato il diritto di prelazione a favore degli altri soci.

Maggiori informazioni presso il liquidatore giudiziale, dott. Stefano Casagni, ai seguenti numeri: 055/23.40.436-7, oppure: [casagni@studiotanini.it](mailto:casagni@studiotanini.it); PEC [ficp92015@procedurepec.it](mailto:ficp92015@procedurepec.it).-

Firenze, 19 gennaio 2017.-

Il liquidatore giudiziale  
dott. Stefano Casagni

